

Hubert Nabbe

Gebäude für die Zukunft bauen

» Das Familienunternehmen Hubert Nabbe GmbH mit Sitz in Münster vertritt eine einfache Philosophie: „Optimales Bauen für unsere Kunden“. Seit 60 Jahren erschafft das Unternehmen Bauwerke für Menschen zum Wohnen und Arbeiten.



Thomas Nabbe: „Die komplexer werdenden Anforderungen machen eine Spezialisierung notwendig.“

ist. Thomas Nabbe: „Die komplexer werdenden Anforderungen machen eine Spezialisierung notwendig. Davon profitieren unsere Kunden, die sich auf die Einhaltung vereinbarter Bautermine und Festpreisgarantien verlassen können. Eine schlanke und straffe Verwaltung ga-

„Bauen aus Leidenschaft – das ist nicht nur eine Floskel, sondern unsere tägliche Motivation, im Industrie- und Wohnungsbau Impulse zu setzen“, sagt Thomas Nabbe, Geschäftsführer des in zweiter Generation tätigen Bauunternehmens. „Dabei werden wir von dem Anspruch geleitet, neueste Technologien, Baumaterialien und Anforderungen an Klima- und Umweltschutz mit Verantwortung für zukunftsbeständige Bauprojekte einzusetzen“, so der Unternehmer weiter. Märkte und Ansprüche wandeln sich und machen Veränderungen notwendig. Die Antwort darauf geben die Münsteraner durch die Begründung dreier spezieller Kompetenzbereiche, in denen ihr Know-how und Leistungsspektrum zusammengefasst

rantiert schnelle Entscheidungen und Problemlösungen.“ Der Bau von Gewerbe-, Lager- und Produktionshallen sowie Bürokomplexen und Umbauten im Bestand wird vom Kompetenzbereich „Nabbe Industrie“ betreut.

Ingenieure und Architekten arbeiten auf Basis des Nabbe Managing Bau System (NMBS). Das ist ein Prüfsystem, mit dem die für den Bau verantwortlichen Ingenieure alle Phasen des Bauprojekts von der Planung an überwachen, um mögliche Fehler bereits im Keim auszuschließen. Auf diese Weise können höchste Sicherheitsstandards garantiert und durch die Früherkennung möglicher Fehler dem Bauherren Ärger, Zeit und unnötige Ausgaben erspart bleiben.

[Die Errichtung einer Gewerbeimmobilie ist aus vielerlei Gesichtspunkten zu planen]

Neben Designanspruch, Ästhetik und Funktionalität wird vielfach der Blick in die weitere Zukunft gerichtet, um Möglichkeiten für eine spätere, anderweitige Nutzung offen zu halten. Wichtige Aspekte sind die Berücksichtigung von zeitgemäßen Baustoffen und neuester Energietechnik, um die Immobilie kostengünstig zu unterhalten und damit ein Gebäude für die Zukunft zu bauen“, sagt Thomas Nabbe. Der Geschäftsführer der Hubert Nabbe GmbH, Hoch- und Tiefbau, weiß, worauf es ankommt. Im Bausegment Entwicklung und Erstellung schlüsselfertiger Gewerbeimmobilien nehmen die Münsteraner seit Jahren eine Vorreiterrolle ein.

Thomas Nabbe: „Gerade heute bieten sich viele Möglichkeiten, Energie zu sparen oder mit Energie gleichzeitig Geld zu verdienen. Oft haben Gewerbeimmobilien riesige Dachflächen, die sich optimal zum Einsatz einer Photovoltaikanlage eignen. Die Gebäudebesitzer produzieren nicht nur ihren eigenen Strom, überschüssig produzierten Strom verkaufen sie an ihren Netzbetreiber zu garantierten Preisen für die nächsten 20 Jahre. Solarthermie liefert Energie, die für Brauchwassererwärmung und die Raumheizung nutzbar ist. Die Erd- oder Luftwärmeheizung liefert kostenlose Energie für die Heiz- oder Kälte-Anforderungen eines Unternehmens. Sinnvoll kann auch eine Dax-Anlage (Heizanlage, die auch eigenen Strom erzeugt) oder Biomasse-Heizanlage, sein.“ Unter Berücksichtigung der vielfältigen Möglichkeiten erstellen die Fachingenieure ein intelligentes Konzept, das auch mögliche Wärmerückgewinnung berücksichtigt. Auf diese Weise wird zu viel produzierte Energie wieder in den Energiekreislauf zurückgeführt. ■

E·L·F STAHLHALLEN
 www.elf-hallen.de
 www.elf-energie.de
LANGLEBIG, VIELSEITIG, ZUKUNFTSSICHER

- DLG-Fokus-Test
- Schnelle Montage
- Eigene Produktion
- E.L.F.-Solaranlagen

Serienhallen
zum Sonderpreis

Fragen Sie uns: Tel. 05531-990 56-0 oder info@elf-hallen.de
 E.L.F. Hallen- und Maschinenbau GmbH, Lühtringer Weg 52,
 37603 Holzminden
 Verkaufsbüro: C. Storkebaum, 59427 Unna-Billmerich, Tel. 0160 - 806 06 04

Weitere Informationen: www.nabbe.de